**智能制造大楼VR研发实训室**

**装修工程项目采购需求**

**一、项目名称：**智能制造大楼VR研发实训室装修工程项目

1. **项目预算及控制价：**256359.74元。以采购人审定的《工程量清单》中的“综合单价下浮费率方式”报价，报价下浮率不能低于2％，否则视为无效报价。

**三、采购方式：询价采购**

**四、对投标人的要求**

1、一般资质条件

投标人基本资格条件：符合《中华人民共和国政府采购法》第二十二条规定的供应商基本资质条件：

1）.具有独立承担民事责任的能力；

2）.具有良好的商业信誉和健全的财务会计制度：

3）.具有履行合同所必需的设备和专业技术能力；

4）.有依法缴纳税收和社会保障资金的良好记录；

5）.参加政府采购活动前三年内，在经营活动中没有重大违法记录：

6）.法律、行政法规规定的其他条件。

根据《湖南省财政厅关于政府采购促进中小企业发展有关措施的通知》以上基本资格条件中的2、3、4、5证明文件可以以承诺方式递交，如果是承诺方式，请提供《湖南省政府采购供应商资质承诺函》

2、本项目对投标人应具备的特殊资格条件：

1）.投标人应具备实验室装修经验，有整体设计规划能力。能够统一设计元素，对视觉文化进行规范引导。

2).投标人应具备快速方案解决能力，提供一对一设计服务，能及时响应院方需求。

3、投标人提供企业有效的法人营业执照副本和其它资质证明扫描件，营业执照经营范围包含建筑工程或建筑劳务或装修装饰等内容。

4、投标人必须已入驻湖南省政府采购电子卖场。

5、本项目不接受联合体投标。

6、投标人能处理好工程实施过程中的工农矛盾并承担全部费用。

7、采购人不组织现场勘察，投标人可自行到学校现场查看，但费用和安全责任自负。

**五、供货时间或完成时间的要求**

（一)供货地点：娄底职业技术学院智能制造大楼。

（二）供货时间：在合同签订后**40天**内，供货商应将本项目完成施工、安装、调试、验收等全部工作。

（三）验货要求：中标人及时递交送货验收书面报告，采购方接到书面申请报告一周内组织验收，按国家有关产品生产规范、质量检评标准、预算清单、具体使用要求及实际完成情况进行验货验收。

**六、项目基本情况、施工内容及要求**

（一）项目基本情况概述

本工程为娄底职业技术学院智能制造大楼VR研发实训室装修工程项目，主要由制作室、VR模拟室、研发室三个部分组成，采购项目内容有：原场地内卫生清理、新建轻质隔墙工程、地面PVC地板工程、木质踢脚线工程、墙面腻子及乳胶漆工程、制作室背景墙打底及造型、天棚腻子及乳胶漆工程、安装线路改造工程及柜子制作工程等。具体详见设计图纸。

1.项目方案需整体大气，设计元素系统规范，有独特的视觉识别度，能有效响应VR基地特征。设计方案应具备原创性，拒绝方案抄袭及杂乱无序。

2.物料材质需符合行业规范，应确保其可靠性和安全性。

3.竞标方案的物料材质与工艺参数需详细描述，施工时需严格按照方案所具材质与工艺标准制作安装。

4.原设计图纸未包含空调系统的规划，后续进行了补充设计。装修工程必须严格依照补充设计图纸，完成三个指定房间内风管式空调系统的排风口预留等工作，包括但不限于风口的设置、电线布线以及电源连接等相关工作。若未按照补充设计图纸执行，将导致装修工程无法通过最终验收。（后附空调配置图)

（二）主要施工内容及要求

详见附件（工程量清单）

## **七、工程质量和质保期：**

 本项目材料和设备均按国家有关规范要求，由中标人采购供应并运送至现场，由采购方组织初验合格后方可施工。中标人应保证材料和设备质量合格，并达到国家环保要求，工程质量达到合格及以上等级。质保期均按国家相关规定执行。

**八、报价方式及计价办法**

1.报价方式：供应商在采购人娄职预审〔2024〕4号审定的《工程量清单》中综合单价基础上实行“综合单价统一下浮费率（百分率）”报价，暂列金额、暂估价不能下浮优惠。

2.暂列金额、暂估价、设计变更等以实际签证为准进行结算。

3.工程结算：以中标人下浮费率后的工程量清单综合单价、实际工程量和相关签证进行结算。

4.按湘计价[2020]56号规定的简易计税法，只计取工程直接费、绿色施工安全防护措施项目费、税金。

5.人工工资综合单价计取按湘建价（2020）56号文件规定执行，如遇政策变化不予调整。

6.中标人结算报价必须全面真实，对报审金额超过10%以上部分，审计费按核减额的10%，由乙方承担，由采购人财务处根据审计定额书从工程款中直接扣除。

 **九、合同工期**

**合同签订后，40个日历日内完成竣工验收。**

**十、付款方式**

（一）履约保证金壹万贰仟元整，签订合同前交清，验收合格后一个月内无息退还；

（二）项目验收合格后一个月内支付合同款项的97%，余款作为质保金，质保金在质保期（一年）满后一个月内一次性付清(无息)。

**十一、售后服务**

自通过验收之日起，项目整体免费质保1年，终身维护。

**十二、其它**

所有报价为含税价，包括货物运输及税费等一切费用。如有疑问咨询联系人：李老师15080803379。

资产管理处

 2024年9月11日

**报 价 函**

娄底职业技术学院：

1.根据贵单位娄底职业技术学院智能制造大楼VR研发实训室装修工程项目询价采购要求，我公司针对该工程《工程量清单》中的“综合单价下浮费率”投标报价为 ％。(下浮率不低于2.0%，保留小数点后一位）

2.我司已详细审核并确认邀请函的全部内容，我司完全认可，承诺确保按相关规定要求完成全部相关工作。

3.中标通知下达后，我司将按规定时间开工并签订合同。

法定代表人或授权委托人（签章）：

公司盖章：

 年  月  日

 湖南省政府采购供应商资质承诺函

本公司独立承担民事责任、具有良好的商业信誉和健全的财务会计制度、依法缴纳税收和社会保障资金，在前三年的经营活动中无重大违法记录，未列入严重失信行为名单，符合政府采购供应商的基本资格要求。按照《政府采购促进中小企业发展管理办法》（财库〔2020〕46号），本公司企业规模为：大型£ 中型£ 小型£ 微 型£

本公司自愿入驻湖南省政府采购电子卖场，遵守《湖南省政府采购电子卖场管理办法》（湘财购〔2019〕27号），如违反承诺，同意金融机构将增信保证划缴国库（非电子卖场采购活动项目不需勾选）。

公司（单位）名称（盖章）

年 月 日

机构代码：

注册登记机构日期：

有效期：

注册资本：

地址：

经济行业：

经济性质：

法定代表人姓名（签字）： 授权代表人姓名（签字）：

身份证号： 身份证号：

手机号： 手机号：